

Landschaftswerk Dresden
Christian Bohn
Förstereistraße 36
01099 Dresden

Hiermit bestellen wir eine Pflanzenkläranlage laut

Angebot vom: (bitte Datum eintragen)
Kläranlage für wie viele Personen :

In der Variante

- Selbstbausatz
- Teilbau
- Komplettbau nach
 - Einheitspreisen
 - Pauschalpreis

Darüber hinaus bestelle ich (*)

- einen Vororttermin (25 € netto)
- die Durchführung eines Genehmigungsverfahrens (400 € netto)
- ein Versickerungsgutachten (450 € netto)

Name

Straße, Hausnr

Plz, Ort

Telefonnummer

AGB

Die allgemeinen Geschäftsbedingungen habe ich gelesen und bin mit diesen Einverstanden. Bitte senden Sie mir eine Vorschussrechnung.

Liefertermin / Einbautermin

- Mein Wunschtermin ist der
- Bitte rufen Sie mich zwecks einer Terminabsprache an.

.....
Unterschrift Auftraggeber

.....
Datum und Ort

KONTAKT

Tel. +49(0)351-273 87 67
Mobil +49(0)163-200 91 55
info@landschaftswerk-dresden.de
www.landschaftswerk-dresden.de

BANKVERBINDUNG

Hypo Vereinsbank
Iban DE44850200860023538180
BIC: HYVEDEMM496

STEUERNUMMER

202/208/06716
USt-IdNr.: DE264113940

Allg. Geschäftsbedingungen Landschaftswerk Dresden

1. Grundsätzliches

Nach Fertigstellung der Kläranlage muss diese ausreichend gegen unbefugtes Betreten gesichert werden. Nach der Fertigstellung der Kläranlage liegt die Verkehrssicherungspflicht bei Ihnen. Mit der Fertigstellung der Kläranlage erhalten Sie das Angebot für einen Wartungsvertrag und ein Betriebstagebuch. In diesem werden durch Sie sämtliche, die Kläranlage betreffende, Tätigkeiten und Protokolle abgeheftet. Für den Bau einer Kläranlage im „Teilbau“ und „Selbstbau“ wird durch uns eine Baumappe übergeben. Die dort beschriebenen Beetmaße sind unbedingt einzuhalten. Änderungen der Beetmaße sind nur nach Rücksprache zulässig und können Mehrkosten zur Folge haben. Leitungslängen, ggf. Behältertiefen sind bauseits anzupassen. Änderungen an den Beetmaßen sind nur nach Rücksprache mit uns zulässig.

2. Lieferbedingungen und Preise

Es gilt der im Angebot beschriebene Lieferumfang. Die Angebote haben eine Geltungsdauer von 3 Monaten. Alle in den AGB's genannten Preise verstehen sich zzgl. der aktuellen Mehrwertsteuer.

Komplettbau: alle Anlagenteile werden geliefert, installiert und in Betrieb genommen. Werden Leistungen über den im Angebot beschriebenen Umfang hinaus gewünscht, so wird ein separates Angebot unterbreitet.

Teilbau: die zu liefernden Kläranlagenkomponenten werden im Angebot benannt. Die Lieferung dieser Kläranlagenbestandteile erfolgt frei Haus. Der Einbau der Elemente des Pflanzenbeetes erfolgt durch uns. Sämtliche Tiefbauarbeiten erfolgen durch den Auftraggeber (Verlegen von Kanalleitungen, evt. Setzen von Mehrkammergrube, Pumpenschacht / Intervallbeschickerschacht, evt. Stromzuführung, Ablaufschacht, Aushub Pflanzenbeet gem. Teilbauanleitung). Sollte die Bauausführung durch den AG erhebliche Mängel aufweisen (Beetmaße falsch, Betonelemente nicht fachgerecht oder unvollständig gesetzt, Leitungen nicht verlegt) und wir am Tag der Bauausführung wieder abreisen müssen, wird der entstandene Mehraufwand wie folgt in Rechnung gelegt: An- und Abfahrt 0,50€/km, Technikerstunde 35,-€, Ingenieurstunde 48,-€.

Selbstbau: Das Paket „SELBSTBAUSATZ“ enthält alle das eigentliche Pflanzenbeet betreffenden Teile. Nicht im Selbstbausatz enthalten sind sämtliche Schächte, die Kanalleitung außerhalb des Beetes und die nötigen Filtersande. Die Lieferung aller anderen Teile erfolgt durch uns. Für die Anlieferung wird eine Kilometerpauschale von 0,50€/km abgerechnet. Das Einschweißen der Leitungen in die Folie liegt in unserem Leistungsbereich. Dafür sind 2 Stunden im Preis enthalten. Kommt es aufgrund einer mangelhaften Bauvorbereitung zu einer Verzögerung über diese 2 Stunden hinaus, wird ein Stundensatz von 40,-€ verrechnet. Mit der Abnahme des Selbstbausatzes wird ein Honorar von 150,- € fällig. Die Bauabnahme erfolgt nach der Installation des Verteilersystems.

Genehmigungsverfahren: Für die Durchführung des Genehmigungsverfahrens liegen Ihnen die nötigen technischen Angaben über unsere Pflanzenkläranlagen mit dem Angebot vor. Sollten Sie sich für unsere Kläranlage laut Angebot entscheiden, so kopieren Sie folgende Seiten 3-fach und reichen Sie diese bei dem zuständigen Landratsamt (Untere Wasserbehörde) ein:

- technischen Angaben Vertikalbeet
- Prinzipzeichnung
- Die Abwasserrückführung (nur bei Beeten mit einer Beschickung über Pumpe)
- Die Ablaufwerte
- Die häufigsten Fragen und ihre Antworten
- TÜV-Zertifikat unserer Kläranlagen.

Bitte skizzieren Sie auf eine aktuelle Flurstückskarte die Elemente der Kläranlage und die Ableitung des gereinigten Abwassers (zu einem Bach oder einer Versickerungsanlage). Sollten Ihre gereinigten Abwässer versickert werden, benötigen Sie darüber hinaus ein Versickerungsgutachten.

Gegen eine Aufwandspauschale von 400,-€ und eine Vollmacht von Ihnen übernehmen wir das Genehmigungsverfahren.

KONTAKT

Tel. +49(0)351 - 273 87 67
Mobil +49(0)163 - 200 91 55
info@landschaftswerk-dresden.de
www.landschaftswerk-dresden.de

BANKVERBINDUNG

HypoVereinsbank
Kto.Nr. 608618988
BLZ 85020086

STEUERNUMMER

202/208/05329

Vorortberatungen werden gegen eine geringe Kostenpauschale durchgeführt. Die Hälfte des Beratungshonorars wird bei einer Auftragsvergabe gutgeschrieben. Es kommen folgende Sätze zur Anwendung:

- Zone 1 bis 50km 50,00€
- Zone 2 bis 50km 50,00€
- Zone 1 bis 50km 50,00€

3. Geheimhaltungsverpflichtung Selbstbausatz

Dem AG wird mit der Selbstbauanleitung sämtliches know how für den Bau von Pflanzenkläranlagen übergeben. Die Geheimhaltungsverpflichtung dient dem Schutz der Firma Landschaftswerk Dresden vor Missbrauch der übergebenen Unterlagen durch den AG. (1) Der AG verpflichtet sich zur Geheimhaltung und Nichtanwendung der aus den Unterlagen für die Bauausführung der Pflanzenkläranlage legitim erlangten Erkenntnisse und Informationen gegenüber Dritten. (2) Sollte der Bau einer Pflanzenkläranlage bei Dritten nach unserem Bautyp ohne unsere Zustimmung festgestellt werden, wird eine Vertragsstrafe von 10.000,-€, neben dem entstandenen Schaden, verhängen. (3) Die Vertragsdauer beträgt 10 Jahre und beginnt mit dem Tag der Übergabe der Selbstbauanleitung.

4. Abnahme und Gewährleistung

Nach der Bauausführung erfolgt eine gemeinsame Abnahme durch den Auftraggeber und den Auftragnehmer. Die Ergebnisse der Abnahme werden in einem Abnahmeprotokoll dokumentiert. Ein Protokoll erhält der Auftraggeber. Mit der Abnahme beginnt eine Gewährleistungsfrist von 2 Jahren auf die Bauausführung. Nach Abschluss eines Wartungsvertrages wird eine Gewährleistung für den Betrieb der Anlage für 5 Jahre gegeben. Diese Gewährleistung ist außer Kraft gesetzt, wenn die Anlage nicht nach dem übergebenem Betriebsregime betrieben wird. Bei der Beschickung eines Vertikalbeetes mittels Pumpe erhält der AG die Quittung über diese. Kommt es zu einem Pumpenausfall, wird dieser über einen Alarmgeber signalisiert. Die Pumpe ist dann umgehend durch den AG selbständig zu wechseln und ggf. auf dem entsprechenden Baumarkt (vgl. Quittung) einzutauschen.

5. Ausführungsfristen

Die Liefer- und Einbautermine werden durch die schriftliche Bestellung, festgelegt. Die Bestellung hat mindestens 3 Wochen vor Baubeginn zu erfolgen.

6. Fälligkeit der Zahlung

Mit der Auftragserteilung und nach der Genehmigung der Anlage sind umgehend 30% der Vertragssumme zu zahlen. Bevor dieser Betrag nicht verbucht wurde, werden von uns keine Leistungen erbracht. Wir bitten Sie um Verständnis. Der Restbetrag ist nach der Auslieferung der Materialien des Selbstbausatzes, bzw. nach der Fertigstellung der Kläranlage fällig. Alle gelieferten Artikel bleiben bis zur vollständigen Bezahlung Eigentum von Landschaftswerk Dresden.

Landschaftswerk Dresden
Christian Bohn
IBAN: DE44850200860023538180
BIC: HYVEDEMM496
Bei HypoVereinsbank Dresden

Bei Zahlungserinnerungen werden Gebühren von 5,50€ erhoben, die Verzugszinsen betragen 2,0% pro Monat.

7. Widerrufsrecht

Gemäß §361a BGB wird ein Widerrufsrecht eingeräumt. Der Widerruf muss schriftlich innerhalb von 14 Tagen erfolgen.

8. Gerichtsstand

Gerichtsstand ist Dresden.

KONTAKT

Tel. +49(0)351 - 273 87 67
Mobil +49(0)163 - 200 91 55
info@landschaftswerk-dresden.de
www.landschaftswerk-dresden.de

BANKVERBINDUNG

HypoVereinsbank
Kto.Nr. 608618988
BLZ 85020086

STEUERNUMMER

202/208/05329